

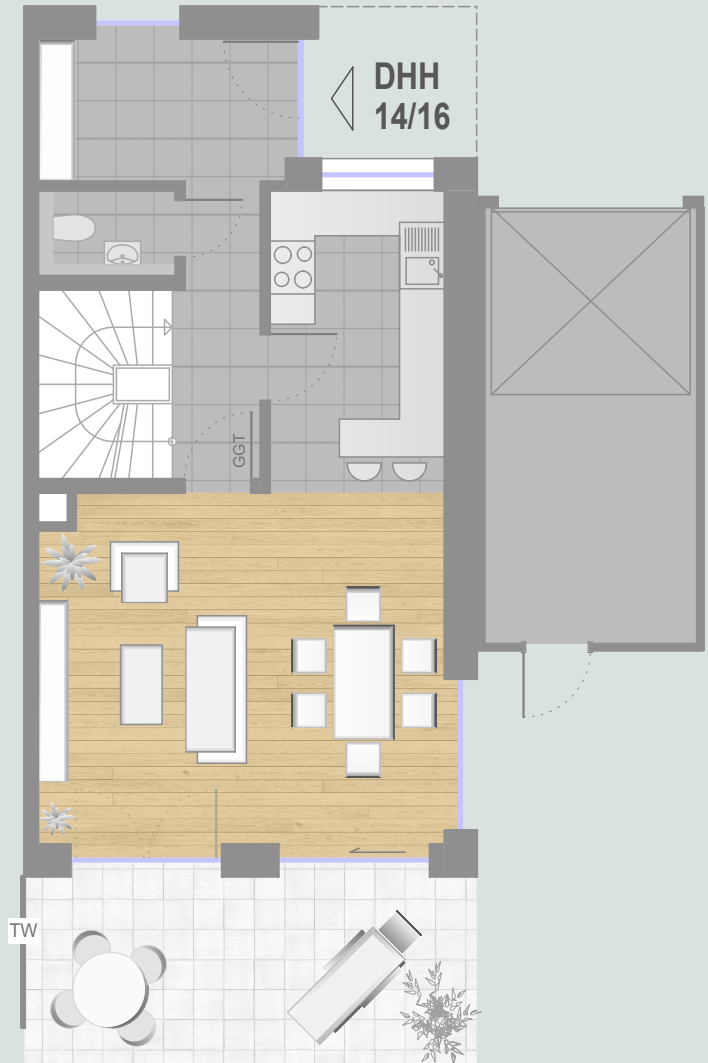
LEGENDE

GGT GANZGLASTÜR
WM WASCHMASCHINE
LG LÜFTUNGSGERÄT
WP WÄRMEPUMPE
TW TRENNWAND

KELLERGESCHOSS

FLUR ca.	5.33 m ²
KELLER ca.	25.65 m ²
TECHNIK ca.	7.30 m ²
WASCHEN ca.	10.84 m ²

**GESAMT
NUTZFLÄCHE ca. 49.12 m²**



ERDGESCHOSS

WOHNEN/ESSEN	25.46 m ²
KOCHEN	9.17 m ²
FLUR	10.90 m ²
WC	1.58 m ²
TERRASSE (50%)	7.85 m ²

**GESAMT
WOHNFLÄCHE 54.96 m²**